

Tereny pod Państwa inwestycje w Görlitz

Obszar inwestycyjno-przemysłowy Hagenwerder



Położenie: Kraj Związkowy Saksonia, Powiat Görlitz, Miasto Görlitz, dzielnica Hagenwerder.

Klasyfikacja: działalność przemysłowa (GI) i gospodarcza (GE)

Opis terenu:

Powierzchnia do dyspozycji ok. 3,5 ha brutto.
Położenie terenu lekko pochylone o charakterze spadzistym, teren w pełni zrekultywowany.

Otoczenie firm: budowa maszyn i urządzeń, obróbka metali, usługi dla przedsiębiorstw, rzemiosło

Infrastruktura: teren częściowo uzbrojony:

- sieć wodociągowa i kanalizacyjna (sieć miejska)
- prąd 110 kV/10 kV/0,4 kV (operator: ENSO Strom AG)
- gaz ziemny (sieć miejska)
- usługi telekomunikacyjne (Deutsche Telekom AG)

Połączenia drogowe:

A4/E40 węzeł autostradowy Görlitz: 17 km
A4/E40 węzeł autostradowy Zgorzelec: 15 km
droga B6 Görlitz-Dresden: 15 km
droga B99 Görlitz-Zittau: bezpośrednio przy terenie
przejście graniczne Hagenwerder/Radomierzycze (PL): 0,5 km

Połączenia kolejowe:

Obsługa bocznicy kolejowej we współpracy z DB AG (standardowa szerokość toru)

Porty lotnicze:

Międzynarodowy w Dreźnie : 112 km
Międzynarodowy Berlin Brandenburg International : 204 km
Lotnisko Rothenburg (do 14t, pas startowy 2500 m): 42 km

Port rzeczny:

Alberthafen Dresden Maritim: 120 km

Stawki podatkowe (wg. lokalnego mnożnika):

od działalności gospodarczej 450%
od nieruchomości kl. A 360% (rolnictwo i leśnictwo)
od nieruchomości kl. B 500% (pozostałe)

Cena:

11,00 Euro/m² (z możliwością negocjacji)

Priorytet wsparcia:

Kategoria wsparcia C,
Klasyfikacja NUTS 3

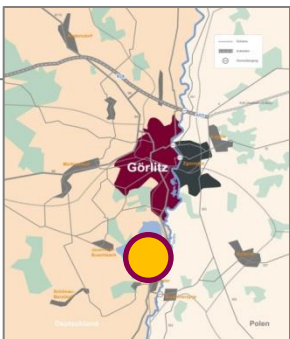
Właściciel:

Miasto Görlitz

Stan: grudzień 2018



GÖRLITZ
ZGORZELEC
EUROPASTADT



GÖRLITZ
ZGORZELEC
EUROPASTADT

Osoba do kontaktu:
Europastadt GörlitzZgorzelec GmbH
Fleischerstraße 19, 02826 Görlitz
Tel.: +49 (0) 3581 47 57 12,
Fax: +49 (0) 3581 47 57 47
Email: wirtschaft@europastadt-goerlitz.de
Internet: www.goerlitz.de